



Obra
Conclusão da obra do novo prédio de salas de aula - UNED Nova
Iguazu

Bancos
SINAPI - 07/2021
ORSE - 07/2021
IOPES - 06/2021
SUDECAP - 06/2021
CPOS - 07/2021
FDE - 04/2021

B.D.I.
22% - normal
14% - diferenciado - item 12.7

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					18.710,92	2,83 %
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	2	337,89	412,22	824,44	0,12 %
1.2	01.17.071	CPOS	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1 (as built hidráulica e esgoto)	UN	6	874,99	1.067,48	6.404,88	0,97 %
1.3	E047	Próprio	PROJETOS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	m²	3120	3,02	3,68	11.481,60	1,74 %
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					31.266,53	4,74 %
2.1	ADM-003	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1	25.628,31	31.266,53	31.266,53	4,74 %
3			PAREDES E REVESTIMENTOS					119.694,20	18,13 %
3.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1220	24,91	30,39	37.075,80	5,62 %
3.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1220	3,58	4,36	5.319,20	0,81 %
3.3	93393	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	1220	51,94	63,36	77.299,20	11,71 %
4			PAREDE - SHAFT DE INSTALAÇÕES					10.140,87	1,54 %
4.1	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	57	9,08	11,07	630,99	0,10 %
4.2	89470	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_12/2014	m²	57	91,04	111,06	6.330,42	0,96 %
4.3	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENCIA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	57	7,02	8,56	487,92	0,07 %
4.4	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENCIA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	57	38,71	47,22	2.691,54	0,41 %
5			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					30.914,22	4,68 %
5.1	142115	IOPES	Tampa para caixa sifonada, em aço inox, de 150x150mm	und	18	28,93	35,29	635,22	0,10 %
5.2	83716	SINAPI	GRELHA FF 30X90CM, 135KG, P/ CX RALO COM ASSENTAMENTO DE ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:4 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6	427,32	521,33	3.127,98	0,47 %
5.3	12897	ORSE	Ralo seco linear pvc sanitário d=90 com grelha alumínio	un	32	91,46	111,58	3.570,56	0,54 %
5.4	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	26	152,27	185,76	4.829,76	0,73 %
5.5	73801/001	SINAPI	DEMOLICAO DE PISO DE ALTA RESISTENCIA	m²	40	35,13	42,85	1.714,00	0,26 %
5.6	72136	SINAPI	PISO INDUSTRIAL DE ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 8MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	m²	40	110,06	134,27	5.370,80	0,81 %
5.7	91793	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉMIOS. AF_10/2015	M	50	91,11	111,15	5.557,50	0,84 %
5.8	91794	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉMIOS. AF_10/2015	M	80	41,80	50,99	4.079,20	0,62 %
5.9	91795	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉMIOS. AF_10/2015	M	20	70,74	86,30	1.726,00	0,26 %
5.10	94651	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	10	24,86	30,32	303,20	0,05 %
6			CISTERNA					14.595,44	2,21 %
6.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	163	2,10	2,56	417,28	0,06 %
6.2	91188	SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL DE ABERTURA EM LAJE COM PASSAGEM DE 1 TUBO DE DIAMETRO EQUIVALENTE IGUAL À 50 MM. AF_05/2015	UN	40	7,59	9,25	370,00	0,06 %
6.3	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA. 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m²	165	43,95	53,61	8.845,65	1,34 %
6.4	94279	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_05/2016	M	8	57,75	70,45	563,60	0,09 %
6.5	16.08.041	FDE	CAIXA DE ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO	m²	4	182,44	222,57	890,28	0,13 %
6.6	89509	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	M	80	29,17	35,58	2.846,40	0,43 %
6.7	97121	SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PBA PARA REDE DE ÁGUA, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2017	M	80	2,44	2,97	237,60	0,04 %
6.8	95676	SINAPI	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 (½) -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1	87,64	106,92	106,92	0,02 %
6.9	95675	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 25 (¾), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1	260,42	317,71	317,71	0,05 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7			CASA DE BOMBAS					12.395,24	1,88 %
7.1	89470	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_12/2014	m²	7,5	91,04	111,06	832,95	0,13 %
7.2	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m²	6	147,46	179,90	1.079,40	0,16 %
7.3	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m²	6	59,46	72,54	435,24	0,07 %
7.4	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	15	7,02	8,56	128,40	0,02 %
7.5	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	15	38,71	47,22	708,30	0,11 %
7.6	94483	SINAPI	CONJUNTO HIDRÁULICO PARA INSTALAÇÃO DE BOMBA EM AÇO ROSCÁVEL, DN SUÇÃO 32 (1 1/4) E DN RECALQUE 25 (1), PARA EDIFICAÇÃO ATÉ 4 PAVIMENTOS -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2	1.204,44	1.469,41	2.938,82	0,45 %
7.7	102118	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 3 CV OU 2,96 HP, HM 34 A 40 M, Q 8,6 A 14,8 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	2	1.930,08	2.354,69	4.709,38	0,71 %
7.8	09.05.078	FDE	QUADRO COMANDO PARA CONJUNTO MOTOR BOMBA TRIFASICO DE 2 A 3 HP	UN	1	1.280,95	1.562,75	1.562,75	0,24 %
8			INSTALAÇÕES GAS					3.224,54	0,49 %
8.1	89470	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_12/2014	m²	4,5	91,04	111,06	499,77	0,08 %
8.2	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m²	1,4	147,46	179,90	251,86	0,04 %
8.3	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m²	1,4	59,46	72,54	101,55	0,02 %
8.4	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	9	7,02	8,56	77,04	0,01 %
8.5	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	9	38,71	47,22	424,98	0,06 %
8.6	97337	SINAPI	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 35 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM PRUMADA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	8	153,96	187,83	1.502,64	0,23 %
8.7	10.50.21	SUDECAP	VALVULA REG. GAS C/ TE REVERSIVEL PARA 2 BOTIJOS	UN	1	136,84	166,94	166,94	0,03 %
8.8	10.50.13	SUDECAP	REGISTRO PARA GAS D= 1/2" NPT X 3/8" BM	UN	4	40,94	49,94	199,76	0,03 %
9			COBERTURA / TELHADO					25.745,76	3,90 %
9.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	400	10,12	12,34	4.936,00	0,75 %
9.2	98397	SINAPI	PINTURA ANTICORROSIVA DE DUTO METÁLICO. AF_04/2018	m²	400	12,74	15,54	6.216,00	0,94 %
9.3	73665	SINAPI	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM ACO CA-50 9,52MM INCLUSO	M	4	107,13	130,69	522,76	0,08 %
9.4	87745	SINAPI	PINTURA COM FUNDO ANTICORROSIVO TIPO ZARCAO CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (regularizar caimento da impermeabilização de superfície com EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018 (seção das calhas e laje sob os reservatórios))	m²	60	47,76	58,26	3.495,60	0,53 %
9.5	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018 (seção das calhas e laje sob os reservatórios))	m²	230	37,69	45,98	10.575,40	1,60 %
10			CONCLUSÃO LABORATÓRIOS					65.900,31	9,98 %
10.1	89470	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_12/2014	m²	77	91,04	111,06	8.551,62	1,30 %
10.2	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	154	7,02	8,56	1.318,24	0,20 %
10.3	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	154	38,71	47,22	7.271,88	1,10 %
10.4	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	154	14,78	18,03	2.776,62	0,42 %
10.5	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	31	745,87	909,96	28.208,76	4,27 %
10.6	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	420,90	513,49	2.567,45	0,39 %
10.7	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	39,04	47,62	238,10	0,04 %
10.8	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	836,91	1.021,03	10.210,30	1,55 %
10.9	87266	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	21	74,36	90,71	1.904,91	0,29 %
10.10	04.80.017	FDE	DIVISÓRIAS DE CHAPAS DIVILUX OU SIMILAR	m²	16,2	137,03	167,17	2.708,15	0,41 %
10.11	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	118,27	144,28	144,28	0,02 %
11			CONCLUSÃO BANHEIROS					34.951,43	5,30 %
11.1	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30	296,92	362,24	10.867,20	1,65 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
11.2	170121	IOPES	Recolocação de vaso sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (parafusos de fixação, anel de vedação, bolsa e tubo de ligação, etc), exclusive fornecimento do vaso e tampa (elevação dos vasos para altura NBR 9050).	und	10	199,47	243,35	2.433,50	0,37 %
11.3	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESSURA 4CM. AF. 07/2021. (elevação dos vasos para NBR 9050).	m²	3	52,45	63,98	191,94	0,03 %
11.4	85005	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA.	m²	25	371,48	453,20	11.330,00	1,72 %
11.5	100861	SINAPI	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020.	UN	25	39,60	48,31	1.207,75	0,18 %
11.6	98685	SINAPI	RODAPE EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF. 09/2020 (borda das pias dos banheiros)	M	33	75,64	92,28	3.045,24	0,46 %
11.7	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020.	UN	4	84,91	103,59	414,36	0,06 %
11.8	00036796	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO TEMPORIZADA PRESSAO BICA BAIXA (substituição das torneiras existentes)	UN	32	139,90	170,67	5.461,44	0,83 %
12			ELEVADOR					193.930,55	29,38 %
12.1	89263	SINAPI	DEMOLICAO DE ESTRUTURA METALICA SEM REMOCAO	m²	50	45,31	55,27	2.763,50	0,42 %
12.2	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m²	31	9,08	11,07	343,17	0,05 %
12.3	89470	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF. 12/2014.	m²	31	91,04	111,06	3.442,86	0,52 %
12.4	93188	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF. 03/2016	M	1,5	84,52	103,11	154,66	0,02 %
12.5	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 06/2014.	m²	62	7,02	8,56	530,72	0,08 %
12.6	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF. 06/2014.	m²	62	38,71	47,22	2.927,64	0,44 %
12.7	ELNI092021	Próprio	Elevador acessibilidade 225kg (3 pessoas) com 3 paradas. (Referência: TKE V300 public acess] ou de qualidade superior) - BDI DIFERENCIADO 14%	un	1	161.200,00	183.768,00	183.768,00	27,84 %
13			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					76.451,48	11,58 %
13.1	99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF. 04/2019	m²	1590	3,77	4,59	7.298,10	1,11 %
13.2	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNICÕES. AF. 12/2019	m²	14	412,64	503,42	7.047,88	1,07 %
13.3	13.60.015	FDE	RETIRADA DE GUARDA-CORPOS EM GERAL	M	53	3,12	3,80	201,40	0,03 %
13.4	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2"ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF. 04/2019. P	M	19	530,07	646,68	12.286,92	1,86 %
13.5	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF. 04/2019. P	M	87	135,63	165,46	14.395,02	2,18 %
13.6	30.06.020	CPOS	Placa para sinalização tátil (pavimento) em braile para corrimão	UN	16	15,03	18,33	293,28	0,04 %
13.7	21.20.302	CPOS	Fita adesiva antiderrapante fosforescente, alto tráfego, largura de 5 cm	M	14	22,07	26,92	376,88	0,06 %
13.8	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF. 05/2017. P	m²	100	37,87	46,20	4.620,00	0,70 %
13.9	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF. 06/2014.	m²	100	22,66	27,64	2.764,00	0,42 %
13.10	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014.	m²	500	12,03	14,67	7.335,00	1,11 %
13.11	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014.	m²	1100	14,78	18,03	19.833,00	3,00 %
14			PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					2.881,83	0,44 %
14.1	101915	SINAPI	CONJUNTO DE MANGUEIRA PARA COMBATE A INCÊNDIO EM FIBRA DE POLIESTER PURA, COM 1.1/2", REVESTIDA INTERNAMENTE, COMPRIMENTO DE 15M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020.	UN	3	279,86	341,42	1.024,26	0,16 %
14.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	12	29,73	36,27	435,24	0,07 %
14.3	00037558	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	UN	12	41,76	50,94	611,28	0,09 %
14.4	102494	SINAPI	(marcação dos extintores e hidrantes no piso) PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI. APLICACÃO MANUAL. 2 DEMÃOS. INCLUSO PRIMER	m²	15	44,32	54,07	811,05	0,12 %
15			SERVIÇOS FINAIS					19.219,00	2,91 %
15.1	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	100	48,85	59,59	5.959,00	0,90 %
15.2	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	3120	3,49	4,25	13.260,00	2,01 %

Total sem BDI 551.650,79
Total do BDI 108.371,53
Total Geral 660.022,32